

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL EDINEȚ

CONSILIUL COMUNAL ROTUNDA

MD-4638 S. Rotunda raionul Edineț

tel. (246)67-4-60



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

РАЙОН ЕДИНЕЦ

КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ РОТУНДА

МД-4638, с. Ротунда, район Единец

тел. (246) 67-4-60

Decizie 6/16

Din 30 noiembrie 2020

Cu privire la expunerea la vânzare
a terenului agricol proprietate privată al
primăriei com. Rotunda raionul Edineț

În scopul acumulării părții de venit în bugetul local în temeiul art.14 alin.(2)art. 77 alin.
(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Regulamentul
cu privire la vânzarea- cumpărarea terenurilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului
nr.1428 din 16.12.2008, Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unității
administrativ-teritoriale, art.10 din Legea nr.1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și
modul de vânzare-cumpărare a pământului, luând în vedere avizul pozitiv al comisiei de
specialitate, consiliul comunal Rotunda DECIDE

1. Se expune la vânzare terenul cu destinație agricolă, proprietate privată a unității
administrativ-teritoriale cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de [redacted] ha situat în
extravilanul aferent construcției de producere cu nr.cadastral [redacted] adresa
sat.Rotunda raionul Edineț

2. Se aprobă prețul normativ al terenului, conform borderoului de calcul

La terenul cu nr.cadastral [redacted] [redacted] suma de [redacted] lei

3. Se împuternicește primarul satului d-na lușan Galina pentru încheierea contractului de
vânzare-cumpărare.

5. Se obligă contabilitatea primăriei com.Rotunda să controleze întrarea în cont a
mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenurilor.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

[redacted]
[redacted]

Borderoul de calcul al prețului de vânzare-cumpărare a terenului agricol
aferent construcției [REDACTED]

Din 20.10.2020

s. Rotunda

1. Adresa poștală a sectorului de teren, Republica Moldova, r-nul Edineț
s. Rotunda, ..

2. Numărul cadastral al terenului - [REDACTED]
destinația terenului - Agricol
suprafața terenului constituie - 0,2142 ha
proprietarul terenului - Administrația Publică Locală

3. Bonitatea medie a solului pe comuna Rotunda constituie - 69

4. Tariful stabilit pentru unitate grad-hectar conform anexa la Legea N.1308-
XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a
pământului constituie 621,05 lei pentru grad - ha (șase sute douăzeci și unu lei și
05 bani).

5. Prețul normative al terenului agricol (p2x p3xp4) constituie - 9178 lei, 99 bani

6. Coeficientul prevăzut în Notă din anexa la Legea privind prețul
normative și modul de vânzare-cumpărarea pământului - 0,3.

7. Coeficientul aplicat în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a
terenului aferent - 1,08.

8. Prețul de vânzare-cumpărare a terenului (p5x p6xp7) constituie - [REDACTED] lei,
bani

/ Primarul comunei Rotunda [REDACTED] [REDACTED]

Contabil șef [REDACTED] [REDACTED]

Inginer cadastral [REDACTED] [REDACTED]